

Правила акции «Скидка за быстрый выход на сделку»

1. **Организатор акции** — Застройщик жилого комплекса «Сердце квартала».
2. **Название акции** — «Скидка за быстрый выход на сделку».
3. **Срок действия акции** — с момента публикации правил до **31 января 2026 года включительно**.
4. **Предмет акции** — предоставление скидки в размере **3,5%** при заключении договора долевого участия (далее – ДДУ) на приобретение квартиры в жилом комплексе «Сердце квартала».
5. **Условия участия в акции:**
 - Скидка предоставляется только покупателям, которые обратились самостоятельно, **без участия риелтора, агентства недвижимости или иного сопровождающего лица**.
 - Скидка распространяется на квартиры в черновой или White Box отделке.
 - Размер скидки определяется исходя из стоимости квартиры в черновой отделке.
 - Под «быстрым выходом на сделку» понимается подписание ДДУ в течение **10 календарных дней** с даты установки брони. Бронь фиксируется менеджером отдела продаж в CRM-системе.
 - Скидка отражается в ДДУ как уменьшение цены квартиры.
6. **Ограничения:**
 - Акция **не суммируется** с другими действующими акциями и предложениями Застройщика.
 - Акция распространяется на **ограниченный перечень квартир**, определяемый Застройщиком. Застройщик вправе в любой момент изменять состав квартир, участвующих в акции, без предварительного уведомления участников.
7. **Прочие условия:**
 - Участие в акции означает согласие покупателя со всеми её условиями.

- Застройщик оставляет за собой право изменять условия акции и досрочно завершать её проведение.